

Posebni uslovi za osiguranje od zemljotresa (EBV 2025/S)

Član 1.

Važeći uslovi

- Osiguranje od zemljotresa može da se ugovori za građevinski deo kuće ili stana i/ili stvari domačinstva ugovorenog po tarifi imovine fizičkih lica GRAWE Dom Selekt.
- Osiguranje od zemljotresa može biti ugovoreno samo kao dodatno osiguranje, uz osiguranje građevinskog dela kuće ili stana, i/ili uz osiguranje domačinstva. Osiguranje od zemljotresa važi samo u slučaju ako je posebno ugovoreno i ako osiguranik za njega plaća dodatnu premiju.
- Na dodatno osiguranje od zemljotresa se primenjuju Opšti uslovi za osiguranje imovine, Opšti uslovi za osiguranje građevinskog dela kuće/stana i Opšti uslovi za osiguranje domačinstva, kao i ovi Posebni uslovi za osiguranje od zemljotresa i čine sastavni deo zaključnog ugovora o osiguranju (u daljem tekstu: Posebni uslovi).
- Ako osiguranje građevinskog dela kuće ili stana, odnosno osiguranje domačinstva prestane da proizvodi pravno dejstvo, prestaje da važi i dodatno osiguranje od zemljotresa.

Član 2.

Predmet osiguranja

- Predmet osiguranja od zemljotresa može da bude građevinski deo kuće/stana i/ili stvari domačinstva koje su predmet osnovnog osiguranja imovine fizičkih lica po tarifi Grawe Dom Selekt, osim onih koje su isključene ovim Posebnim uslovima.

Član 3.

Osiguravajuće pokriće

- U smislu ovih Posebnih uslova osigurani rizik je prirodni zemljotres. Prirodni zemljotres označava pomeranje tla izazvano prirodnim procesima u zemljinoj kori.
- Osiguranjem se pruža pokriće od razornog dejstva zemljotresa, koji svojom snagom ošteti ili uništi osiguranu stvar. Zemljotresom razornog dejstva smatra se zemljotres intenziteta od najmanje pet (5) stepeni Mercalli-Cancani-Siebergove skale (MCS), koji pogodi prostor gde se nalazi predmet osiguranja. Zemljotres mora da bude seizmografski registrovan i potvrđen od strane nadležnog seizmološkog zavoda.
- Pokriće osiguranja od zemljotresa važi ako:
 - osiguranik dokaže da je prirodni zemljotres u blizini mesta osiguranja prouzrokovao štetu na građevinskim objektima i/ ili stvarima domačinstva, koji su pre zemljotresa bili u dobrom stanju;
 - je šteta nastala isključivo zbog zemljotresa.
- Jednim osiguranim slučajem smatraju se sve štete prouzrokovane zemljotresom, a koje su nastale tokom razdoblja od 72 uzastopna sata računajući od prvog registrovanog pomeranja tla.
- Osiguranjem su pokrivenne štete zbog uništenja ili konstruktivnog oštećenja predmeta osiguranja koje su nastale neposredno nakon zemljotresa ili su u uzročnoj vezi sa njim zbog delovanja osiguranih rizika iz osnovnog osiguranja. Konstruktivnim oštećenjem predmeta osiguranja smatra se deformacija, pukotina, lom pojedinih vitalnih delova objekata, uređaja, instalacija i slično, bez kojih objekat, uređaji i instalacije ne mogu da obavljaju predviđenu funkciju i/ili ne mogu bezbedno da se koriste.
- Osiguranjem su obuhvaćene i posledične štete na predmetu osiguranja koje su nastale:
 - zbog izlivanja tečnosti i plina iz instalacija oštećenih zemljotresom.
 - od požara i eksplozije nastalih kao posledica zemljotresa.
 - od delova objekata ili predmeta koje su udari zemljotresa bacili na osiguranu imovinu.
- Osiguranjem su obuhvaćeni troškovi rušenja i raščišćavanja koji su nastali zbog uništenja ili konstruktivnog oštećenja predmeta osiguranja. To su troškovi rušenja ostataka predmeta osiguranja koji su pogođeni osiguranim slučajem, te raščišćavanja istih, uključujući sortiranje ostataka i otpada, na mestu osiguranja. Osigurani su i troškovi prouzrokovani razumnim pokušajem osiguranika da umanjí štetne posledice osiguranog slučaja, čak i onda ako su ti pokušaji ostali bez uspeha. Ovo ne važi ako su mere preduzete prema uputstvima koja je osiguranik dobio od osiguravača.
- Naknada iz osiguranja, zajedno sa troškovima, ne može da bude veća od ugovorene sume osiguranja. Ograničenja za troškove su navedena u procentima u opštim uslovima za osiguranje kuće ili stana i/ili osiguranje domačinstva.
- Osiguravajuće pokriće obuhvata isključivo troškove navedene u stavu 7. ovog člana. Troškovi navedeni u Opštim uslovima za osiguranje građevinskog dela kuće/stana i Opštim uslovima za osiguranje domačinstva su isključeni iz osiguranja od zemljotresa.

Član 4.

Isključenja iz osiguravajućeg pokrića

Prema ovim Posebnim uslovima osiguranjem nisu pokrivenne:

- Štete zbog zemljotresa čiji je intenzitet ispod 5 (pet) stepeni Mercalli-Cancani-Siebergove skale (MCS skala);
- Štete na osiguranim stvarima kod kojih nije nastalo oštećenje iz člana 3, stava 5. i 6. ovih uslova;
- Štete nastale po osnovu osiguranja od odgovornosti prema trećim licima;

- narušenost estetskog izgleda predmeta osiguranja, kao i pukotine na svim delovima građevinskih objekata koje ne utiču na stabilnost tog dela ili celog objekta, malterske pukotine svih vrsta i pukotine na keramičkim i drugim pločama za oblaganje;
- centriranje, ispitivanje i puštanje u rad mašina i uređaja kod kojih nije nastalo oštećenje vitalnih delova, kao i ispitivanje i puštanje u rad instalacija svih vrsta;
- štete od veštačkih ili indukovanih zemljotresa izazvanih delatnošću čoveka, odnosno njegovim delovanjem na prirodnu sredinu (npr. zbog eksplozija konvencionalnih/klasičnih ili nuklearnih naprava i drugo);
- štete koje su prouzrokovane delovanjem nuklearne energije i radioaktivne kontaminacije;
- molersko-farbarski i soboslikarski radovi na objektima, kao i štete na freskama, mozaicima i drugim ukrasnim dodacima na građevinama;
- štete na građevinskim objektima (kuće/stanovi) koji još nisu pripremljeni za svoju namenu, kao i na stvarima domačinstva koje se u njima nalaze;
- štete koje su prouzrokovane, neposredno ili posredno, bilo kojim od sledećih događaja: ratom, revolucijom, ustankom, minama, torpedima, bombama ili drugim ratnim oružjem, sabotažom ili terorizmom počinjenim iz političkih pobuda, građanskim nemirima, konfiskacijom, rekvizicijom ili ostalim sličnim merama koje sprovodi neka vlast ili druga slična organizacija;
- štete koje su izazvane bilo kojom materijom koja izaziva zagađenje, uključujući i zagađenje stvari nekim opasnim materijama koje su ispuštene, ili procurile, kao i troškovi čišćenja takvih zagađenja (dekontaminacije);
- troškovi sanacije tla na mestu osiguranja;
- štete od zemljotresa koji su nastali u rudnicima;
- štete nastale pomeranjem tla koje nije u vezi sa zemljotresom;
- štete usled krađe, obesti ili drugih postupaka ljudi, koji uzrokuju štetu nakon zemljotresa;
- remećenje elektronskih podataka, poremećaji podataka u kompjuterskim sistemima, programima ili softverima;
- štete koje su nastale pre početka osiguravajućeg pokrića, čak i onda kada postanu vidljive nakon početka pokrića;
- indirektno štete nastale kao posledica ostvarenja rizika zemljotresa, odnosno pucanja brana, poplava, lavine i drugo.

Član 5.

Učešće osiguranika u šteti – samopridržaj (franšiza)

- Samopridržaj (franšiza) predstavlja određeni iznos štete koji osiguranik sam snosi, pri čemu se, prilikom obračuna, naknada iz osiguranja umanjuje za ugovoreni samopridržaj (franšizu).
- Osiguranje od zemljotresa se obavezno ugovara sa samopridržajem (franšizom), a procenat samopridržaja je naveden na polisi osiguranja, odnosno potvrdi o pokriću.
- Samopridržaj (franšiza) se obračunava u procentu od sume osiguranja koja se odnosi na osigurani građevinski deo kuće/stana, odnosno od sume osiguranja za stvari domačinstva.
- Kod svakog osiguranog slučaja naknada iz osiguranja se umanjuje za iznos ugovorenog samopridržaja (franšize).
- U slučaju kada je visina nastale štete manja od iznosa ugovorenog samopridržaja (franšize), osiguravač nema obavezu isplate naknade iz osiguranja.

Član 6.

Naknada iz osiguranja

- Naknada iz osiguranja utvrđuje se u skladu sa odredbama uslova osnovnog osiguranja imovine fizičkih lica Grawe Dom Selekt.
- Građevinski deo kuće/stana osiguran je od rizika zemljotresa na 30% od sume osiguranja za požarne rizike osnovnog osiguranja imovine fizičkih lica.
- Stvari domačinstva su osigurane od rizika zemljotresa na 30% od sume osiguranja za požarne rizike osnovnog osiguranja imovine fizičkih lica. Suma osiguranja se obračunava za sve osigurane stvari domačinstva koje se nalaze u osiguranoj kući ili stanu.
- Naknada iz osiguranja iznosi:
 - Za građevinski deo kuće/stana – suma osiguranja za osigurani građevinski deo, za koji se isplaćuje naknada iz osiguranja, se umanjuje za ugovoreni iznos samopridržaja.
 - Za stvari domačinstva – suma osiguranja stvari domačinstva u građevinskom objektu, za koje se isplaćuje naknada iz osiguranja, se umanjuje za ugovoreni iznos samopridržaja.

Član 7.

Završne odredbe

- Posebni uslovi za osiguranje od zemljotresa (EBV 2025/S) su usvojeni na sednici Izvršnog odbora održanoj dana 10.02.2025. godine po prethodno pribavljenom mišljenju ovlašćenog aktuara, a počinju da se primenjuju 15.02.2025.
- Na odnose između osiguravača, ugovarača osiguranja, osiguranika i korisnika osiguranja, kao i drugih lica kojih se to tiče, a koji nisu regulisani opštim uslovima osiguranja i ovim Posebnim uslovima, primenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivno pravnih propisa.